

SK MODŘANY PROVOZNÍ BUDOVA**Komořanská - 47, Praha 4 - Modřany**

Stupeň projektu:	DSP+DPS							
Stavebník:	Sportovní klub Modřany Komořanská - 47, Praha 4 - Modřany IČO: 1488810							
Generální projektant:	<table><tr><td>A</td><td>S</td><td rowspan="2">ASLB spol. s r. o. FIKEROVA 2157/1, 143 00 PRAHA 4 - MODŘANY</td></tr><tr><td>L</td><td>B</td></tr></table>		A	S	ASLB spol. s r. o. FIKEROVA 2157/1, 143 00 PRAHA 4 - MODŘANY	L	B	
A	S	ASLB spol. s r. o. FIKEROVA 2157/1, 143 00 PRAHA 4 - MODŘANY						
L	B							
architekt:	Ing..arch. Lukáš Ballek	podpis:						
Hlavní inženýr projektu:	Ing..arch. Petr Šindelář	podpis:						
Datum:	06/2023							

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje**A.1.1a Údaje o stavbě**

Název stavby	SK MODŘANY PROVOZNÍ BUDOVA
Komořanská - 47, Praha 4 – Modřany	
Typ stavby	OBČANSKÁ VYBAVENOST
Funkce stavby	ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO KLUBU- ŠATNY, SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ, OBČERSTVENÍ ADMINISTRATIVA TECHNICKÉ ZÁZEMÍ, SLUŽEBNÍ BYT

A.1.1b Místo stavby

Místo stavby	Komořanská - 47, Praha 4 - Modřany
Katastrální území	Modřany [728616]

Pozemky určené pro stavbu

Parcela číslo 3599/1 <i>vlastnické právo:</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
<i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:</i> Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, Modřany, 14300 Praha 4
Parcela číslo 3598 <i>vlastnické právo:</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1
<i>Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce:</i> Městská část Praha 12, Generála Šišky 2375/6, Modřany, 14300 Praha 4
Parcela číslo 4085 <i>vlastnické právo:</i> HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

A.1.1c předmět projektové dokumentace

Stupeň dokumentace	PRO DUR/DSP
Předmětem dokumentace je výstavba občanské vybavenosti – provozní budova sportovního klubu, včetně jeho napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	

A.1.2 Údaje o žadateli

Stavebník, investor	: Sportovní klub Modřany Komořanská - 47, Praha 4 – Modřany IČO: 1488810
Zástupce investora = žadatel	
ASLB spol. s r.o.	
IČO:	24122025
SCHRÁNKA:	ih53w7p
ADRESA:	Fikerova 2157/1, Modřany, 143 00 Praha

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant	 <div> ASLB spol. s r.o. Dětská 178, 100 00, Praha 10 IČ:24122025_DIČ:CZ24122025 ateliér: Sulická 58, 140 00 Praha 4 gsm: +420603513660 e-mail: atelier@lukasballek.eu </div>
Vedoucí projektu	Ing. arch. Petr Šindelář / Ing. arch. Lukáš Ballek T 734 155 355, E: atelier@lukasballek.eu
Část /stavebně architektonická	Ing. arch. Petr Šindelář / Ing. arch. Lukáš Ballek, ČKA 3 716 A.1
Stavebně konstrukční	Ing. Marek Toměček
Požárně bezpečnostní řešení	Ing. Martina Doubková, ČKAIT 0006591
Zdravotechnické instalace- VSAK	Ing. Vít Mosler
Zdravotechnické instalace	Ing. Vít Mosler

Vzduchotechnika	Ing. Karin Lundáková
Plyn	Ing. Tomáš Marek
Vytápění	Ing. Tomáš Marek ČKAIT 0010868
Elektroinstalace	Ing. Jiří Bína (Václav Kopřiva ČKAIT 0007588)
IE02	

A2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební akce se dá rozdělit na tyto stavební objekty.

-SO01 Provozní budova

- SO02 Sjezd připojení na místní komunikaci- stávající není řešeno
- SO03 Přípojka splaškové kanalizace– doplněný areálový rozvod
- SO04 Přípojka NN- existující – doplněný areálový rozvod
- SO05 Přípojka plynovodu -existující– doplněný areálový rozvod
- SO06 Přípojka vodovodu -existující– doplněný areálový rozvod
- SO07 Přípojka slaboproudých kabelů - existující – doplněný areálový rozvod
- SO08 Zpevněné plochy včetně opěrných stěn osvětlení, úprava hrací plochy

Technická a technologická budou v objektu zřízena tepelné čerpadlo, vzduchotechnické zařízení strojovna, retenční nádrž s řízeným odtokem. Jiná zařízení se nepředpokládají, ale bude blíže specifikováno a případně doplněno v rámci technického řešení dokumentace pro stavební povolení.

A3. Seznam vstupních údajů

Jako podklad sloužila geodetické zaměření s vynesáním katastrální mapy vypracoval Ing. Sekanina z firmy GEOTON Praha s.r.o.

Další podklady:

- Požadavky předané investorem
- Vlastní fotodokumentace
- Příslušné platné ČSN a předpisy
- Konzultace se specialisty viz seznam zpracovatelů
- Konzultace s investorem
- Radonový průzkum

Ing. arch. petr šindelář